



## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	泉州石狮碧桂园（2013-13-01 地块）一期	行业类别	生产建设类项目
主管部门 (或主要投资方)	石狮市碧桂园房地产开发有限公司	项目性质	建设类项目
水土保持方案批复机关、文号及时间	2018年5月9日，石狮市碧桂园房地产开发有限公司取得石狮市生态环境保护局关于《石狮碧桂园项目水土保持方案的批复》（狮环保审函[2018]4号）。		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	/		
项目建设起止时间	2018年4月-2020年7月		
水土保持方案编制单位	泉州市源顺水土保持技术咨询有限公司		
水土保持初步设计单位	/		
水土保持监测单位	泉州市源顺水土保持技术咨询有限公司		
水土保持施工单位	中铁天丰建筑工程有限公司		
水土保持监理单位	泉州市工程建设监理事务所		
水土保持设施验收报告编制单位	泉州市源顺水土保持技术咨询有限公司		

## 二、验收意见

根据水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知（水保〔2017〕365号），主体工程建设完工后，建设单位按照有关要求自主开展水土保持设施验收，2020年8月3日，石狮市碧桂园房地产开发有限公司组织开展泉州石狮碧桂园（2013-13-01地块）一期项目水土保持设施验收工作，参加验收的有石狮市碧桂园房地产开发有限公司（建设单位）、泉州市源顺水土保持技术咨询有限公司（水土保持监测单位）、中铁天丰建筑工程有限公司（施工单位）、泉州市工程建设监理事务所（监理单位）等单位的代表共5人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组成员及代表察看了工程现场，根据资料，听取建设单位关于水土保持工作落实情况、水土保持监测单位关于水土保持监测情况的汇报。经讨论和研究，验收意见如下：

### 一、项目概况

由石狮市碧桂园房地产开发有限公司负责建设的石狮市“泉州石狮碧桂园”商品住宅开发建设项目分为泉州石狮碧桂园（2013-13-01地块）一期、泉州石狮碧桂园（2013-13-01地块）二期，泉州石狮碧桂园（2013-13-02地块）项目。目前石狮碧桂园（2013-13-01地块）一期已完工，因此对泉州石狮碧桂园（2013-13-01地块）一期项目展开水土保持验收工作。

本项目位于石狮市宝盖镇铺锦村、西洋公园南侧，石狮碧桂园（2013-13-01地块）一期占地面积为23168m<sup>2</sup>，其中永久占地面积23168m<sup>2</sup>，临时占地面积4500.00m<sup>2</sup>（其中施工场地1000.00m<sup>2</sup>位于

红线内西侧、临时中转场 2000.00m<sup>2</sup> 位于用地红线内北侧，淤泥干化场 1500.00m<sup>2</sup> 位于用地红线内北侧，均不重复计算占地面积)。

## 二、水土保持方案批复情况

2018 年 5 月 9 日，石狮市碧桂园房地产开发有限公司取得石狮市生态环境保护局关于《石狮碧桂园项目水土保持方案的批复》(狮环保审函[2018]4 号)。

在工程建设过程中，建设单位基本按照水土保持方案要求，落实砖砌排水沟、砖砌截水沟、沉砂池、洗车池、彩条布覆盖等水土保持措施。

## 三、水土保持初步设计或施工图设计情况

水土保持方案经水行政主管部门批复后，初步设计单位将水土保持方案中的内容一并纳入主体工程设计中。

## 四、水土保持监测情况

已委托泉州市源顺水土保持技术咨询有限公司对本项目进行水土保持监测，监测单位根据监测规程及相关技术规范完成了监测的工作，根据监测报告结论，项目水土保持措施设计及布局总体合理，工程质量达到设计标准，各项水土流失防治指标达到了水土防治水土流失目标值，扰动土地整治率达到 99.27%，水土流失总治理度达到 98.93%，土壤流失控制比达到 1.92，拦渣率达到 97.22%，林草植被恢复率达到 99.86%，林草植被覆盖率达到 30.00%。各项水保设施运行正常，发挥了较好的水土保持功能。

## 五、验收报告编制情况和主要结论

2020 年 8 月，建设单位委托泉州市源顺水土保持技术咨询有限

公司开展了水土保持设施验收报告的编制工作，经过现场查验及资料复核，于2020年8月初完成了《泉州石狮碧桂园（2013-13-01地块）一期水土保持设施验收报告》，验收报告结论：建设单位编报了水土保持方案，开展了水土保持监理、监测工作，缴纳了水土保持补偿费，履行了水土保持法定义务；按照水土保持方案落实了水土保持措施，水土保持措施质量总体合格，运行正常，后续管理维护责任落实，项目水土保持设施具备验收条件，同意该项目水土保持设施通过竣工验收。

#### 六、验收结论

综上所述，验收组认为：该项目建设过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值；各项水土保持措施实施情况基本符合水土保持要求，同意该项目水土保持设施通过竣工验收。

#### 七、后续管护要求

该项目水土保持设施专项验收通过后，建设单位要进一步加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

### 三、验收组成员名单

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	林敬松	石狮市碧桂园房地产开发有限公司	项目负责人		建设单位
成员	郭焕堤	泉州市源顺水土保持技术咨询有限公司	技术员		验收报告 编制单位
	王磊鑫	泉州市源顺水土保持技术咨询有限公司	技术员		监测单位
	庄海防	泉州市工程建设监理事务所	总工		监理单位
	解珊	中铁天丰建筑工程有限公司	总工		施工单位